



BSR (Belastingsamenwerking Rivierenland)

De Blomboogerd 1

Postbus 18

4000 AA Tiel

T (0344) 649 649

E belastingen@bsr.nl

www.bsr.nl



Toelichting op de belastingaanslag 2009

Voor inwoners van de gemeente West Maas en Waal

BSR (Belastingsamenwerking Rivierenland) verzorgt de belastingen voor Waterschap Rivierenland, AVRI (Afvalverwijdering Rivierenland) en de gemeentes Culemborg, Geldermalsen, Lingewaal, Maasdriel, Neerijnen, Tiel en West Maas en Waal. Ook bepaalt BSR de hoogte van de WOZ-waarde voor alle onroerende zaken in deze zeven gemeentes.

Belastingsoorten

Rioolrecht

Uit de opbrengst van rioolrecht betaalt de gemeente het onderhoud van het riool. U betaalt rioolrecht wanneer u direct of indirect afvalwaterloost op de gemeentelijke riolering of op oppervlaktewater. Op het aanslagbiljet ziet u hoe het bedrag is berekend.

Onroerende-zaakbelasting

De gemeente gebruikt de opbrengst van de onroerende-zaakbelasting voor bijvoorbeeld onderwijs, wegen, cultuur, recreatie en de brandweer. U betaalt een percentage van de WOZ-waarde van uw pand.

Bent u eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van een woning? Dan betaalt u onroerende-zaakbelasting woningen.

Bent u eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van een zakelijk pand? Dan betaalt u onroerende-zaakbelasting niet-woningen.

Gebruikt u een zakelijk pand als eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker? Dan betaalt u het gebruikersdeel onroerende-zaakbelasting.

U betaalt een percentage van de WOZ-waarde van uw zakelijk pand.

Rekenvoorbeeld:

Als de WOZ-waarde € 300.000,- is en het percentage is bijvoorbeeld 0,02%.

Dan betaalt u € 300.000 x 0,0002 = € 60,-.

Roerende-zaakbelasting

De gemeente gebruikt de opbrengst van de roerende-zaakbelasting voor bijvoorbeeld onderwijs, wegen, cultuur, recreatie en de brandweer. U betaalt een percentage van de WOZ-waarde van uw pand.

Bent u eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van een woning? Dan betaalt u roerende-zaakbelasting woningen.

Bent u eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van een zakelijk pand? Dan betaalt u roerende-zaakbelasting niet-woningen.

Gebruikt u een zakelijk pand als eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker? Dan betaalt u het gebruikersdeel roerende-zaakbelasting. U betaalt een percentage van de WOZ-waarde van uw zakelijk pand.

Rekenvoorbeeld:

Als de WOZ-waarde € 300.000,- is en het percentage is bijvoorbeeld 0,02%.

Dan betaalt u € 300.000 x 0,0002 = € 60,-.

Hondenbelasting

Heeft u één of meerdere honden? Dan betaalt u hondenbelasting. Op onze website vindt u een aangifteformulier hondenbelasting.



Forensenbelasting

Heeft u meer dan 90 dagen per jaar een gemeubileerde woning voor uzelf of uw gezin beschikbaar in de gemeente en is dat niet uw hoofdverblijf?

Dan betaalt u forensenbelasting.

Afvalstoffenheffing

De gemeente haalt het huishoudelijk afval op en verwerkt het. Elk huishouden betaalt hiervoor afvalstoffenheffing. Uw containerpakket bepaalt hoeveel u moet betalen.

Zuiveringsheffing

Zuiveringsheffing is de belasting die u betaalt om uw afvalwater schoon te maken en alle sloten en plassen in het riviereengebied schoon te houden.

U betaalt zuiveringsheffing als uw afvalwater via het riool wordt afgevoerd.

De hoeveelheid afvalwater wordt berekend in vervuilingseenheden (v.e.).

Woont u alleen, dan betaalt u voor 1 vervuilingseenheid. Woont u met meer personen, dan betaalt u altijd voor 3 vervuilingseenheden.

Watersysteemheffing ingezetenen

Woont u op 1 januari 2009 in het gebied van Waterschap Rivierenland? Dan betaalt u de watersysteemheffing ingezetenen per huishouden. Het maakt niet uit met hoeveel personen u in een huis woont, u betaalt een vast bedrag.

Van het geld betaalt Waterschap Rivierenland een deel van de aanleg en het onderhoud van dijken en de kosten voor het beheren van sloten en plassen in het riviereengebied.

Watersysteemheffing gebouwd

Bent u eigenaar, erfpachter, opstalhouder of vruchtgebruiker van een onroerende zaak, zoals een woning of bedrijf? Dan betaalt u de watersysteemheffing gebouwd. De WOZ-waarde van het huis of bedrijf bepaalt hoeveel belasting u moet betalen. De hoogte van de belasting is een percentage maal de WOZ-waarde. Als uw woning aan de rivierkant van de

dijk (buitendijks) staat, betaalt u een lager tarief dan wanneer u binnen de dijken woont.

Rekenvoorbeeld:

Als de WOZ-waarde van uw huis binnendijks bijvoorbeeld € 300.000,- is en het percentage is 0,030684% dan betaalt u € 300.000 x 0,00030684 = € 92,05.

Watersysteemheffing ongebouwd

Bent u eigenaar van grond, waarop niets is gebouwd? Dan betaalt u de watersysteemheffing ongebouwd. De oppervlakte van de grond bepaalt hoeveel belasting u moet betalen. Er is onderscheid gemaakt in tarieven. Er is een tarief voor grond binnendijks, grond buitendijks en wegen. Op het aanslagbiljet ziet u welk tarief is berekend.

Rekenvoorbeeld:

Als u eigenaar bent van bijvoorbeeld 9,6 hectare grond binnendijks en het tarief is € 52,68 dan betaalt u $9,6 * € 52,68 = € 505,73$.

Watersysteemheffing natuurterreinen

Eigenaren van een natuurterrein betalen de watersysteemheffing natuurterreinen. Jaarlijks stelt het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) het Bestand Bodemgebruik op. Via het Bestand Bodemgebruik 2003 is bepaald voor welke gebieden de watersysteemheffing natuurterreinen geldt.

De oppervlakte van de grond bepaalt hoeveel belasting u moet betalen. Er zijn twee tarieven: een tarief voor natuurterreinen die binnen de dijken liggen en een tarief voor buitendijks gelegen terreinen.

Rekenvoorbeeld:

Als u eigenaar bent van bijvoorbeeld 9,6 hectare grond binnendijks en het tarief is € 2,72 dan betaalt u $9,6 * € 2,72 = € 26,11$.



Veranderde waterschapsbelastingen

Wat merkt u daarvan?

De Waterschapswet is sinds 1 januari 2009 aangepast. Daardoor is ook het belastingstelsel veranderd. Iedereen heeft een groot belang bij goed waterbeheer en betaalt hier nu aan mee.

- De benaming van de belastingen is aangepast:

Was	Is nu
Ingezetenenomslag	Watersysteemheffing ingezetenen Wegenheffing ingezetenen
Omslag gebouwd	Watersysteemheffing gebouwd (binnendijks) Watersysteemheffing gebouwd (buitendijks) Wegenheffing gebouwd
Omslag ongebouwd	Watersysteemheffing ongebouwd (binnendijks) Watersysteemheffing ongebouwd (buitendijks) Watersysteemheffing ongebouwd (wegen binnendijks) Watersysteemheffing ongebouwd (wegen buitendijks) Wegenheffing ongebouwd
nvt	Watersysteemheffing natuurterreinen (binnendijks) Watersysteemheffing natuurterreinen (buitendijks) Wegenheffing natuurterreinen
Verontreinigingsheffing	Zuiveringsheffing (bij lozing via riool) Verontreinigingsheffing (bij lozing direct op oppervlaktewater)

- Het nieuwe belastingstelsel betekent dat sommige groepen minder gaan betalen en andere groepen meer. Zo is het tarief van de watersysteemheffing ingezetenen gestegen, terwijl de zuiveringsheffing omlaag is gegaan. Verder is de belasting voor de watersysteemheffing gebouwd hoger en voor de watersysteemheffing ongebouwd lager dan in 2008.
- Er is een belasting bijgekomen: watersysteemheffing natuurterreinen. Eigenaren van natuurterreinen betalen minder dan eigenaren van andere grond.

- In het tarief voor watersysteemheffing gebouwd en ongebouwd is een splitsing gemaakt. Eigenaren van panden en grond buitendijks betalen de helft van het tarief dat eigenaren binnendijks betalen. Eigenaren van wegen (overheden) betalen twee maal het tarief watersysteemheffing ongebouwd.

Over de aanslag

Verhuizing, overlijden of alleenwonend

Als degene die de aanslag krijgt verhuist, alleen gaat wonen of overlijdt, vermindert BSR bepaalde belastingen. Dit zijn de belastingen die u als gebruiker van een pand betaalt. Geef een wijziging altijd door bij de gemeente. BSR krijgt dan automatisch bericht en vermindert eventueel de belastingaanslag. U krijgt van ons bericht. U hoeft de wijziging dus niet aan BSR door te geven.

Krijgt u een hond of heeft u geen hond meer? Dan moet u dat doorgeven aan BSR. De hondenbelasting betaalt u alleen voor het deel van het jaar dat u een hond heeft.

Voor welke periode geldt de aanslag?

De belastingen voor eigenaren van panden, betaalt u voor het hele jaar. Ook als degene die de belastingaanslag krijgt verhuist, alleen gaat wonen of overlijdt. Op het aanslagbiljet ziet u welke aanslagen u voor het hele jaar betaalt. Verkoopt u grond of een gebouw? Bereken dan met de notaris en de koper hoeveel onroerende-zaakbelasting en watersysteemheffing gebouwd of ongebouwd u terugkrijgt van de koper. Verpacht u grond en is dat bij de pachtkamer geregistreerd? Dan kunt u de helft van de watersysteemheffing ongebouwd doorberekenen aan de pachter.

Heeft u mede-eigenaren of mede-huurders?

Ook als u samen met een ander eigenaar of huurder bent van een pand of grond wordt de belastingaanslag ter attentie van één persoon gestuurd. Voor de tenaamstelling gebruikt BSR de gegevens van het Kadaster, van de Kamer van Koophandel of uit het GBA (gemeentelijke basisadministratie). De regels voor tenaamstelling staan in de beleidsregels van BSR.



Heeft u een eenmanszaak, een vennootschap onder firma, een commanditaire vennootschap of bent u maat van een maatschap? Dit zijn rechtsvormen zonder rechtspersoonlijkheid. Deze rechtsvormen kunnen dan ook geen eigendom op naam hebben. Dit betekent dat één van de vennoten of maten de belastingaanslag krijgt.

Wij adviseren u om zelf de belasting te verrekenen met de mede-eigenaren of mede-huurders.

Betaalmogelijkheden

U kunt betalen met de twee bijgevoegde acceptgiro's. Let u op de vervaldata! Betaalt u via telebankieren, vermeld dan altijd het betalingskenmerk dat op de acceptgiro staat.

Als u vanuit het buitenland betaalt, moet u het IBA nummer en het Swiftadres vermelden op de acceptgiro. Het IBA nummer is: NL24 INGB 0678 8196 53 en het Swiftadres is INGBNL2A.

Heeft u BSR gemachtigd om het bedrag via automatische incasso te betalen? Dan staat dat onderaan het aanslagbiljet met het rekeningnummer waarvan het bedrag wordt afgeschreven. Er zitten geen acceptgiro's bij het aanslagbiljet. U betaalt in maximaal 8 maandelijkse termijnen, rond de 20e van de maand.

Automatische incasso aanvragen

Wilt u automatische incasso aanvragen? Dat kan zo spoedig mogelijk na dagtekening van het aanslagbiljet, via de website of telefonisch (0344) 649 649 via ons keuzemenu. Houdt u het subjectnummer dat op uw aanslagbiljet staat en uw rekeningnummer bij de hand. Zodra u automatische incasso heeft aangevraagd, hoeft u de acceptgiro's niet meer te gebruiken.

Vraagt u automatische incasso aan als u de aanslag al hebt ontvangen, dan betaalt u in minder termijnen. Als u vóór de 18e van de maand automatische incasso aanvraagt, wordt het bedrag nog in dezelfde maand geïnd. Wacht u langer dan vervalt er iedere maand een termijn.

Voorbeeld:

Stel u hebt een belastingaanslag ontvangen met dagtekening 28 februari en u vraagt op 15 september automatische incasso aan. De eerste zes incassotermijnen (maart tot en met augustus) zijn dan voorbij en u kunt nog in twee termijnen betalen (september en oktober).

Telefonisch en via het formulier op de website kunt u ook eenvoudig het rekeningnummer wijzigen of de automatische incasso stopzetten.

Kwijtschelding aanvragen

Zijn uw financiële omstandigheden slecht, waardoor u de aanslagen niet kunt betalen? Dan komt u misschien in aanmerking voor kwijtschelding. Via het digitale formulier op de website of via het telefonisch keuzemenu (0344) 649 649 kunt u een kwijtscheldingsformulier aanvragen. Houdt u het subjectnummer dat op uw aanslagbiljet staat bij de hand. Na ontvangst van het formulier, moet u het binnen zes weken ingevuld met aanvullende informatie (bijlagen) aan ons opsturen.

Als het formulier bij BSR is geregistreerd krijgt u uitstel van betaling tot u van ons bericht heeft gekregen over uw kwijtscheldingsverzoek.

Heeft u vorig jaar kwijtschelding gekregen? Dan heeft u pas geleden een kwijtscheldingsformulier gekregen van BSR en hoeft u zelf geen formulier meer aan te vragen.

Bezwaar maken

Binnen zes weken na dagtekening van de aanslag kunt u bezwaar maken. Dit kan via de website of schriftelijk aan BSR, Postbus 18, 4000 AA Tiel. Motiveer altijd in uw bezwaarschrift waarom u het niet eens bent met de aanslag.

Zodra uw bezwaar bij ons is geregistreerd, krijgt u uitstel van betaling. Het uitstel geldt voor de belastingen waar u het niet mee eens bent. De rest van het bedrag moet voor de laatste vervaldag van het aanslagbiljet op de rekening van BSR staan.



Invorderingsrente

Als u te laat betaalt brengt BSR invorderingsrente in rekening. Dit gebeurt, omdat BSR rente misloopt.

In de volgende situaties betaalt u invorderingsrente:

- Als u betaalt na de laatste vervaldag van het aanslagbiljet.
- Als u uitstel van betaling krijgt en u krijgt na de laatste vervaldag bericht dat u nog iets moet betalen. Als u verzoekt om kwijtschelding of een bezwaarschrift of beroepschrift indient, krijgt u uitstel van betaling tot het moment dat BSR uitspraak doet.
- Als u automatische incasso heeft en de laatste maandelijkse incassotermijn voorbij is, terwijl u nog iets moet betalen. Dat kan bijvoorbeeld gebeuren als u uitstel van betaling kreeg vanwege een kwijtscheldingsverzoek, bezwaarschrift of beroepschrift en u krijgt na de laatste termijn de uitspraak dat u nog moet betalen.
- Als u automatische incasso aanvraagt na de laatste vervaldag van het aanslagbiljet. BSR berekent dan rente over de periode tussen de laatste vervaldag en de eerste betaling via automatische incasso. Het rentebedrag wordt verdeeld over de termijnen die u nog moet betalen.
- Als u een betalingsregeling heeft.

BSR berekent invorderingsrente over de periode tussen de laatste vervaldag en de dag vóór de dag waarop uw betaling op de rekening van BSR is bijgeschreven.

Voorbeeld

De laatste vervaldag is 18 oktober 2008, het bedrag is op 17 december 2008 bijgeschreven op de rekening van BSR. De periode waarover we rente berekenen begint dan op 19 oktober 2008 en eindigt op 16 december 2008.

Volgorde afboeken betaling

Betaalt u aan ons en moet u ook nog kosten en rente betalen? Dan boekt BSR eerst de kosten en daarna de rente af. De rest is voor de betaling van de belastingen. Het kan dus gebeuren dat er na uw betaling nog een bedrag openstaat.

Beschikking

Als BSR invorderingsrente berekent, krijgt u een rentebeschikking.

Deze beschikking is een overzicht van de boeking en een verzoek om het nog openstaande bedrag te betalen.

Let op! Zolang er een bedrag openstaat berekent BSR rente.

Bezwaar maken

Binnen zes weken na dagtekening van de rentebeschikking kunt u bezwaar maken. Dit kan via de website www.bsr.nl of schriftelijk aan BSR, Postbus 18, 4000 AA Tiel. Motiveer altijd in uw bezwaarschrift waarom u het niet eens bent met de rente.

Heeft u nog vragen?

Belt u gerust op werkdagen tussen 08.30 en 17.00 uur via telefoonnummer (0344) 649 649. Houd het subjectnummer dat op uw aanslagbiljet staat bij de hand. Op de website vindt u een overzicht van veelgestelde vragen.

