

## Verzoek tot kennisname

Ten behoeve van	Algemeen bestuur
Vergaderdatum	7 april 2022
Agendapunt	5b
Onderwerp	Wijziging 'Beleidsregel aanwijzen belastingplichtige en WOZ-belanghebbende BSR'
Bijlagen	1
Naam opsteller	M. Walbeek - van Westrienen en D. Budak
Datum	27 oktober 2021

### Korte toelichting

Voor een tijdige, juiste en rechtmatige belastingaanslag houdt BSR voor haar deelnemers o.a. het eigendom van objecten bij. Voor onze deelnemende gemeenten verwerken wij maandelijks de kadastrale mutaties. Voor het waterschap hebben wij te maken met 22 niet-deelnemende gemeenten. Hiervoor verwerken wij niet zelf de kadastrale mutaties.

Voor het uitvoeren van onze taken zijn wij dus afhankelijk van data, onder andere vastgelegd in landelijke voorzieningen en basisregistraties. Om de kadastrale mutaties voor niet-deelnemende gemeenten te kunnen verwerken, kan worden gebruikgemaakt van de Basisregistratie Kadaster (BRK) of de Landelijke Voorziening WOZ (LV WOZ). Vanuit het oogpunt van standaardisering, generieke proces(uit)voering, efficiency en juist-, volledig- en tijdigheid wordt geadviseerd om de LV WOZ als leidend aan te wijzen.

Om te bepalen wie het zakelijk recht heeft binnen de niet-deelnemende gemeenten, wordt met ingang van 1 januari 2022 gebruikgemaakt van de geregistreerde en aangeleverde data bij de Landelijke Voorziening WOZ. De wijzingen in het (huidige) beleid, zijn:

Artikel 1 lid 1 Beleidsregel aanwijzen belastingplichtige en WOZ-belanghebbende BSR [NIEUW]:

1. *Met betrekking tot de niet-deelnemende gemeenten van BSR, worden belastingen geheven van genothebbenden krachtens eigendom, bezit of beperkt recht en wordt de aanslag op basis van de registratie in de Landelijke Voorziening WOZ, te naam gesteld.*

Artikel 1 lid 2 Beleidsregel aanwijzen belastingplichtige en WOZ-belanghebbende BSR [TOEVOEGING]:

2. *Met betrekking tot de deelnemende gemeenten van BSR, worden belastingen geheven van genothebbenden krachtens eigendom, bezit of beperkt recht en wordt de aanslag, indien er verschillende categorieën zakelijk gerechtigden zijn, op basis van onderstaande volgorde te naam gesteld van:*

### Gevraagd besluit

- Kennisnemen van de voorgestelde beleidswijziging.

### Vervolgactie

- Publiceren.

### Openbaar ja / nee

Ja.

**Parafen voor akkoord**

Directeur BSR  
G.M. Scholtus

Datum:

---

Voorzitter dagelijks bestuur BSR  
J.H.L.M. de Vreede

Datum:

---

Voorzitter algemeen bestuur BSR  
J.H.L.M. de Vreede

Datum:

---